



Typisch Altbau...! Zauberhafte Wohnung mit Blick aufs Güstrower Schloss! Anschauen lohnt!

Objekt-Nr. 1715 | Kaltmiete: 1.080,00 € | Wohnfläche: 135,00 m²

Objektart	Wohnung
Objektadresse	18273 Güstrow
Zimmer	4
Etage	1
Bezug ab	ab sofort
Baujahr	1900
Warmmiete	1.517,00 €
Nebenkosten	437,00 €
Wohnfläche	135,00 m ²
Energieausweis	nicht notwendig
Energieträger	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Kaution	2.160,00 €



Frau Christine Kröger
 christine.kroeger@vplusv.de
 +49 3843 696645
 +49 1522 2690540

Objektbeschreibung

Jetzt Besichtigungstermin vereinbaren! Für weitere Informationen stehen wir jederzeit zur Verfügung!

Bei dem Haus handelt es sich um ein gepflegtes Mehrfamilienhaus aus dem Jahre 1900. Die Wohnung befindet sich im 1.OG des Hauses mit wundervollem Blick auf das Güstrower Schloss. Im hinteren Bereich des Hauses befindet sich ein gepflegter Garten samt Fahrradstellplatz der allen Mietern des Hauses zur Verfügung steht.

Lagebeschreibung

Die Plauer Straße befindet sich in der beliebten Plauer Vorstadt im Herzen der Stadt Güstrow. Diese gute Lage bietet eine sehr gute Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Kitas, Schulen, Bushaltestellen befinden sich nur wenige Gehminuten entfernt.

Der 480 ha große Insee ist in 5 Autominuten zu erreichen und bietet vielfältige Freizeitmöglichkeiten wie z.B. wandern, schwimmen, angeln, ect.. Für die kleinen und großen Mieter bietet aber auch der nahegelegene Wildpark auf 200 ha Parkfläche Erlebniswelten, Erkundungspfade und ganzjährige Veranstaltungen und viele Möglichkeiten einheimische Tiere zu beobachten.

Ausstattung

- Zentralheizung
- Teppichboden in den Wohnräumen
- kein Durchgangszimmer
- Einbauküche mit E-Geräten
- gefl. Wannen- und Duschbad (Innenliegend)
- Gäste WC (innenliegend)
- Balkon vorhanden
- Mieterkeller vorhanden

Sonstiges

Energieausweis ist auf Grund von Denkmalschutz nicht erforderlich.



Wohnzimmer Ansicht II



Hausansicht



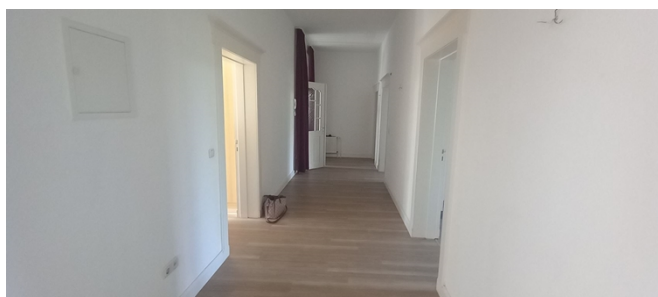
Bad Ansicht I



Bad Ansicht II



Küche



Flur



Balkon



Schlafzimmer



Gäste WC



Arbeitszimmer